

VALOR INDICE DE LA CONSTRUCCIÓN

Periodo: Enero/Febrero/Marzo 2023

173.286,87 \$/M2

Fuente: Consejo Profesional de Ingenieros y Geólogos de Mendoza

CAMZA

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MENDOZA

Tu colegio



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MENDOZA

HONORARIOS ORIENTATIVOS

BASADOS EN EL ARANCEL ORIENTATIVO Y REFERENCIAL RES. 4/91

VALOR M2 ENE/FEB/MAR 2023

FUENTE: Consejo Profesional de Ingenieros y Geólogos

\$173.286,87

ARANCEL ORIENTATIVO Y REFERENCIAL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MENDOZA

PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA VIVIENDA TIPO ESTANDAR DE 100M2								
NRO	LABOR PROFESIONAL	% SOBRE V.O.	V.M2	M2	V.O	H.C 10% VO	H. PARCIALES	H. TOTALES
			\$ 173.286,87	100	17328687	1732868,7		
1	PROYECTO DE ARQUITECTURA	40						\$ 693.147,48
1A	ESTUDIOS PRELIMINARES	5					86643,435	
1B	ANTEPROYECTO	15					259930,305	
1C	PLANOS DE ARQUITECTURA	20					346573,74	
2	PLANOS COMPLEMENTARIOS	20						\$ 346.573,74
2A	PLANOS DE ESTRUCTURA	15					259930,305	
2B	PLANOS DE INSTALACIONES	5					86643,435	
3	DIRECCION DE OBRA	40						\$ 693.147,48
3A	DIRECCION DE ARQUITECTURA	30					519860,61	
3B	DIRECCION DE ESTRUCTURA	8					138629,496	
3C	DIRECCION DE INSTALACIONES	2					34657,374	
HONORARIO COMPLETO							\$ 1.732.868,70	\$ 1.732.868,70

REFERENCIA SOLICITUD DETERMINACION DE HONORARIOS

NRO	TEMA	VALOR M2 TRIMESTRAL \$/M2					DISTANCIA	HONORARIO MINIMO - \$ -				
		ene.feb.mar.	abr.may.jun	jul.ago.sept.	oct.nov.dic	ene.feb.mar		ene.feb.mar.	abr.may.jun	jul.ago.sept.	oct.nov.dic	ene.feb.mar
		2022	.2022	2022	2022	.2023		2022.	.2022	2022	2022	.2023.
1	CONSULTA TECNICA CON INSPECCION A OBRA	88.574,68	98.374,52	114.400,51	139.361,15	173.286,87	MENOS DE 10 KM	\$ 7.391,83	\$ 8.209,66	\$ 9.547,08	\$ 11.630,12	\$ 14.461,33
2	CONSULTA TECNICA CON INSPECCION A OBRA						MAS DE 10KM	\$ 8.987,62	\$ 9.982,00	\$ 11.608,15	\$ 14.140,89	\$ 17.583,31
3	CONSULTA TECNICA SIN INSPECCION A OBRA SIN INFORME TECNICO						----	\$ 2.719,34	\$ 3.020,21	\$ 3.512,22	\$ 4.278,54	\$ 5.320,10
4	INSPECCION A OBRA CON ELABORACION DE INFORME TECNICO						MENOS DE 10 KM	\$ 4.670,84	\$ 5.187,62	\$ 6.032,73	\$ 7.348,99	\$ 9.138,01
5	INSPECCION A OBRA CON ELABORACION DE INFORME TECNICO						MAS DE 10KM	\$ 10.822,92	\$ 12.020,36	\$ 13.978,57	\$ 17.028,50	\$ 21.173,88
6	DIA DE TRABAJO EN LA OFICINA						----	\$ 10.822,92	\$ 12.020,36	\$ 13.978,57	\$ 17.028,50	\$ 21.173,88

NOTA: SI LA DISTANCIA EXCEDE LOS 20 KM EL PROFESIONAL DEBERA COBRAR VIATICOS APARTE