

**COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MENDOZA
ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 2025
MENDOZA, 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Siendo las 13:00 horas y no habiéndose alcanzado el quórum mínimo, se espera hasta las 14:00 horas, momento en el cual se da por iniciada la **Asamblea Ordinaria**, con los matriculados habilitados presentes.

La misma se lleva a cabo en el Auditorio del Colegio de Arquitectos de Mendoza, sito en calle Av. Mitre 617, 1° piso, Ciudad de Mendoza, Provincia de Mendoza, en modalidad presencial en la sede central.

Se procede a tratar el siguiente **Orden del Día**:

1. Lectura y consideración de la Memoria y Balance del ejercicio cerrado al 30 de junio de 2025.
2. Lectura y aprobación del Presupuesto General de Gastos y Recursos para el ejercicio 2025-2026.
3. Actualización de valores de habilitación anual y matrícula del CAMZA.
4. Modificación de Resolución sobre Honorarios Referenciales.
5. Designación de dos (2) matriculados para suscribir el acta.

1. Lectura y consideración de la Memoria y Balance del ejercicio cerrado al 30 de junio de 2025.

Se da inicio a la Asamblea con la presentación de un **Power Point** que resume las actividades realizadas por la institución durante el año transcurrido desde la última Asamblea, a cargo de la Presidente Arq. María Leticia MARTÍNEZ.

A continuación, el Cdor. Germán BIZARRI expone la **Memoria y Balance del ejercicio cerrado al 30 de junio de 2025**, realizando una comparación con el balance del ejercicio anterior e incluyendo las variables derivadas de la inflación y la depreciación de la moneda.

No habiéndose efectuado observaciones ni consideraciones negativas, se da por aprobado el punto y se procede al tratamiento del siguiente tema del Orden del Día.

2. Lectura y aprobación Presupuesto General de Gastos y Recursos para el ejercicio 2025-2026.

No habiéndose efectuado observaciones ni consideraciones negativas, **se da por Aprobado el Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio 2025/26** y se procede al tratamiento de los Recursos para el Ejercicio 2025/26. No habiendo objeciones, **se da por Aprobado el Presupuesto de Recursos para el ejercicio 2025-2026** del siguiente tema del Orden del Día.

3. Actualización de valores de habilitación anual y matrícula del CAMZA.

Luego de la exposición del Cdor. German Bizarri respecto a la evolución del valor de la habilitación y matriculación anual para 2026 **queda aprobado por unanimidad que el valor de habilitación y matriculación para 2026 queden atados al valor del m2 del primer trimestre de 2026. Res. AGO 1'26 ARANCEL DE HABILITACION Y MATRICULACION 2026**

4. Modificación de Resolución Honorario Referencial

El Arq. Gabriel Amato expone en detalle la finalidad de la resolución de Honorario Referencial, aprobada en la AGO 2023, y el detalle de las tareas incluidas y el monto que el Colegio propone cobrar respecto del honorario como **costo de certificaciones que fluctuara entre el 1.75 % y el 2% del honorario por tarea, de acuerdo a la situación económica, a consideración del CE**

La arquitecta María Luz Niven consulta cada qué periodo se realizará el análisis para la aplicación de la fluctuación. La Arq. Leticia Martínez explica que el análisis se hace en base a la respuesta en el ingreso de certificados y los ingresos percibidos, por lo que se analiza trimestralmente.

El Arq. Victor Cataneo expone que le parece lógico habilitar al CE aplicar esta fluctuación y debe quedar en la resolución la aclaración además de cada cuanto se aplicaría esto, conforme a las facultades que le confiere la asamblea al CE.

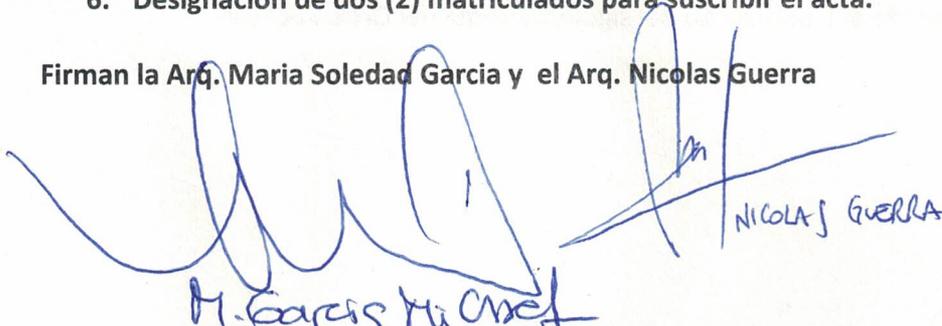
El Dr. Parellada aclara que es un gesto del colegio aplicar esa fluctuación y que debe cumplirse el presupuesto aprobado.

El Arq. Gabriel Amato expone que la finalidad de esto es que quede registrado esto para futuras gestiones a nivel organizativo, que es lo que la actual gestión considero correcto.

Se aprueba la resolución por unanimidad. Res 2' 26 HONORARIO REFERENCIAL

6. Designación de dos (2) matriculados para suscribir el acta.

Firman la Arq. Maria Soledad Garcia y el Arq. Nicolas Guerra


M. Garcia Soledad
NICOLAS GUERRA